

# LEJEKONTRAKT

## SANDBJERGHUS

### FORSAMLINGSHUS

Lejedatoen er bekræftet når depositum er indbetalt og lejekontrakten er accepteret når depositum er indbetalt.

Der tages forbehold for prisstigninger hvis lejedato er længere end 1 år frem.

Hvis ikke andet er aftalt, er tiden fra kl. 11.00 på lejedatoen til kl. 10.00 den efterfølgende dag. I tiden er beregnet rengøring. Lejen skal senest betales 3 uger før lejedato. Depositum tilbagebetales, når udlejer har godkendt at huset er afleveret som beskrevet i vedlagte folder og evt. beskadiget porcelæn samt evt. manglende rengøring, er erstattet.

Lejer er erstatningsansvarlig for skader på bygninger, inventar og løsøre i det omfang skaden er opstået i det tidsrum, hvor lejeren har nøglen til det lejede. Lejer sørger selv for fornøden forsikring. Dette gælder ikke, hvis skaden skyldes udefra kommende begivenheder. Lejeren bærer det fulde ansvar og risiko for alt, hvad der medbringes og opbevares i forbindelse med lejemålet. Lejeren har samme ansvar for dennes gæsters ejendele og sikkerhed. Lejeren er en myndig person (min. 18 år). Der må ikke sælges spiritus, øl og vin i lejeperioden.

#### AFBUD

Det lejede kan afbestilles indtil 3 måneder før lejedato. Depositum med fradrag af kr. 100,- tilbagebetales. Hvis lejemålet afbestilles senere end 3 måneder før lejedato, tilbagebetales depositum ikke.

Nuværende lejekontrakt underskrives af repræsentant for Sandbjerghus og depositum, kr. 500 for medlemmer og kr. 1000 for ikke medlemmer, betales, hvormed lejemålet er aftalt og kontrakten er accepteret.

#### **Betaling**

Faktura kan indbetales på bank eller giro. Noter faktura nummer og kundenummer som information til betaling.

Bank: Arbejdernes Landsbank på konto: 5376-0503109 eller

Giro: Type: 73 og kreditor nummer: 85453394.

#### **Henvendelser vedr. udlejning kan ske til:**

Tlf. 3068 8560 eller sandbjerghusfors@gmail.com